

**REPÚBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE TALCA  
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA  
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 110/2024**

En San Rafael, a 24 de julio de 2024, siendo las 09:30 hrs., se da inicio a la Sesión ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de la Sra. Alcaldesa **CLAUDIA DIAZ BRAVO** y la asistencia, de los siguientes concejales:

**SR. EMILIO YÁÑEZ MORAGA  
SR. LUIS MORAGA DURÁN  
SR. BASILIO PÉREZ DÍAZ  
SR. FRANCO GARRIDO RAMÍREZ  
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA  
SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ**

*Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el nombre de Dios se abre la sesión”.*

**TABLA DE LA SESION:**

- 1.- Sanción acta anterior
  - Sesión N° 109 del 10/07/2024
- 2.- Correspondencia Concejo
  - Memo 27 del 12 de abril de 2024 de Finanzas con Informe trimestral sobre Contrataciones de Personal del trimestre anterior
  - Memo 26 del 12/07/2024 de Finanzas con Informe de Gastos Municipales y sus Servicios Traspasados correspondientes al mes de junio 2024
- 3.- Acuerdos
  - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
  - 3.2 Renovación patente alcoholes 2° semestre 2024
  - 3.3 Nombramiento del señor Gustavo Alonso Meléndez Moraga en el cargo de Director de Control Grado 8° Escalafón Directivo de la Planta de Personal de la Municipalidad de San Rafael
  - 3.4 Adjudicación licitación pública “Implementación, reparación y mantención cámaras de seguridad comuna de San Rafael”
  - 3.5 Gastos de mantención y operación “Mejoramiento Campo Deportivo Panguilemito, Alto Pangué, San Rafael”
  - 3.6 Presentación del proyecto “Mejoramiento Campo Deportivo Panguilemito Alto Pangué, Comuna de San Rafael” a Informe Favorable de la Construcción (IFC) a tramitar en el Servicio Agrícola y Ganadero y Ministerio de Vivienda y Urbanismo
  - 3.7 Avenimiento por declaración de prescripción por deuda de derechos relativos a Permisos de Circulación interpuesta por doña Karla Piñero Herrera ante Primer Juzgado de Letras de Talca
  - 3.8 Firma Convenio Desempeño de Fondo de Apoyo a la Educación Pública, FAEP, con Dirección de Educación Pública del Ministerio de Educación
  - 3.9 Subvención Club Adulto Mayor Flor de Primavera
  - 3.10 Subvención Club Deportivo El Milagro
  - 3.11 Trato directo de Concesión de Servicios de Barrido de Calles, Recolección, Transporte y Disposición Final de residuos sólidos domiciliarios de la comuna de San Rafael.
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

**DESARROLLO**

## 1. SANCION ACTA ANTERIOR

- Sesión N° 109 del 10/07/2024

*H. Concejo Municipal aprueba sin observaciones.*

## 2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Memo 27 del 12 de abril de 2024 de Finanzas con Informe trimestral sobre Contrataciones de Personal del trimestre anterior
- Memo 26 del 12/07/2024 de Finanzas con Informe de Gastos Municipales y sus Servicios Traspasados correspondientes al mes de junio 2024
- Memo 41 del 24/07/2024 de Contralor Interno con Informe Segundo Trimestre año 2024 del Estado de Avance del Ejercicio Programático Presupuestario

## 3. ACUERDOS

### 3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Sra. Belkys Perusina, Jefa Depto. Finanzas, da a conocer la siguiente modificación presupuestaria:

ESTIMACION MAYORES INGRESOS	
08 03 Participación del Fondor Común Municipal	73.900.000
Sub total	73.900.000
DISMINUCION DE EGRESOS	
22 01 Alimentos y bebidas	2.000.000
Sub total	2.000.000
TOTAL	75.900.000

AUMENTO DE EGRESOS	
21 01 Personal de planta	6.500.000
21 02 Personal a contrata	2.200.000
21 03 Otras remuneraciones	2.800.000
21 04 Otros gastos en personal	5.000.000
22 04 Materiales de uso o consumo	3.000.000
22 05 Servicios básicos	37.400.000
22 06 Mantenimiento y reparaciones	500.000
22 08 Servicios generales	2.000.000
24 03 A otras entidades públicas	15.000.000
29 05 Máquinas y equipos	1.000.000
29 99 Otros activos no financieros	500.000
Sub total	75.900.000
TOTAL	75.900.000

Sra. Alcaldesa propone aprobar esta modificación presupuestaria.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### 3.2 RENOVACIÓN PATENTE ALCOHOLES 2° SEMESTRE 2024

Sra. Alcaldesa, previa explicación del Encargado de Rentas, propone la renovación de las siguientes patentes de alcoholes para el segundo semestre de 2024:

CONTRIBUYENTE	RUT	PATENTE DE ALCOHOL	DIRECCIÓN	NOMBRE DE FANTASÍA	VOTACION
Olivia de las Mercedes Rojas Obregón	8.222.733-4	Minimercado	Población Santa Irma 30 A	Don Mario	Aprobado
Daniel Antonio Gutiérrez Ortiz	9.552.534-2	Minimercado	Población Maneul Correa Los Maitenes 309	Evelyn	Aprobado
Sylvia de las Mercedes Gutiérrez Soto	9.931.775-2	Restaurante Diurno	Población Manuel Correa Los Maitenes 309	Evelyn	Aprobado
José Alejandro Flores Valdés	5.558.114-2	Motel	Longitudinal Sur Km. 240	El Plazzer	Aprobado
Vitivinícola Invina Ltda.	76.023.869-4	Sala de ventas	Fundo el Disco Lote A I B camino a La Gloria	Invina	Aprobado

### 3.3 NOMBRAMIENTO DEL SEÑOR GUSTAVO ALONSO MELÉNDEZ MORAGA EN EL CARGO DE DIRECTOR DE CONTROL GRADO 8° ESCALAFÓN DIRECTIVO DE LA PLANTA DE PERSONAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL

Sra. Alcaldesa, previa explicación entregada por el Asesor Jurídico don Cristian Reyes, propone aprobar el nombramiento de don GUSTAVO ALONSO MELÉNDEZ MORAGA, Contador Auditor, Cédula de Identidad N° 15.597.631-4 como Director de Control Grado 8° del Escalafón Directivo de la Planta de Personal de la Municipalidad de San Rafael.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### 3.4 ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA “IMPLEMENTACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENCIÓN CÁMARAS DE SEGURIDAD COMUNA DE SAN RAFAEL”

Sra. Alcaldesa, previa presentación de funcionarios de la Secretaría de Planificación, propone aprobar la adjudicación de Licitación Pública ID N° 552578-31-LP24, denominada “**Implementación Reparación y Mantenimiento Cámaras de Seguridad Comuna de San Rafael**” al oferente SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS DE INTERNET Y COMUNICACIÓN CHILE SOC, RUT N° 76.182.645-K, por un monto total de \$83.606.173.- según desglose de la oferta económica, garantía de 24 meses y un plazo de entrega de 45 días, contados desde el envío de la orden de compra.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### 3.5 GASTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN “MEJORAMIENTO CAMPO DEPORTIVO PANGUILEMITO, ALTO PANGUE, SAN RAFAEL”

Sra. Alcaldesa, previa presentación de funcionarios de la Secretaría de Planificación, propone aprobar los gastos de mantención y operación de la iniciativa de inversión “**Mejoramiento Campo Deportivo Panguilemito, Alto Pangué, San Rafael**”, postulada al Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal (PMU) de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), por un monto de proyectado de \$3.233.300.-

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.6 PRESENTACIÓN DEL PROYECTO “MEJORAMIENTO CAMPO DEPORTIVO PANGUILEMITO ALTO PANGUE, COMUNA DE SAN RAFAEL” A INFORME FAVORABLE DE LA CONSTRUCCIÓN (IFC) A TRAMITAR EN EL SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO Y MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

Sra. Alcaldesa, previa presentación de funcionarios de la Secretaría de Planificación, propone aprobar la siguiente iniciativa de inversión para ser presentados en la solicitud de Informe Favorable de la Construcción (IFC) a tramitar en el Servicio Agrícola y Ganadero y Ministerio de Vivienda y Urbanismo:

- “Mejoramiento Campo Deportivo Panguilemito Alto Pangue, Comuna de San Rafael”

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.7 AVENIMIENTO POR DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN POR DEUDA DE DERECHOS RELATIVOS A PERMISOS DE CIRCULACIÓN INTERPUESTA POR DOÑA KARLA PIÑERO HERRERA ANTE PRIMER JUZGADO DE LETRAS DE TALCA**

Sra. Alcaldesa, previa explicación entregada por don Héctor Ramírez, Abogado, propone aprobar el Avenimiento de la causa Rol C-1161-2024 Primer Juzgado de Letras de Talca, por prescripción de deuda de derechos relativos a permisos de circulación de los años 2020 y 2021, correspondiente a doña Karla Daniela Piñero Herrera por automóvil PPU JSZX16-K.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.8 FIRMA CONVENIO DESEMPEÑO DE FONDO DE APOYO A LA EDUCACIÓN PÚBLICA, FAEP, CON DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN PÚBLICA DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN**

Sra. Alcaldesa, previa explicación entregada por funcionarios del Departamento de Educación, propone aprobar la firma de Convenio de Desempeño de Fondo de Apoyo a la Educación Pública con la Dirección de Educación Pública, por un monto de \$170.184.000.-

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.9 SUBVENCIÓN CLUB ADULTO MAYOR FLOR DE PRIMAVERA**

Sra. Alcaldesa propone aprobar una subvención municipal al Club de Adulto Mayor Flor de Primavera consistente en \$ 650.000.- para el para la adquisición de vestimenta para el desfile de fiestas patrias.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.10 SUBVENCIÓN CLUB DEPORTIVO EL MILAGRO**

Sra. Alcaldesa propone aprobar una subvención municipal al Club Deportivo El Milagro consistente en \$ 520.000.- para la adquisición de diversos materiales de construcción para su sede social.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

### **3.11 TRATO DIRECTO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DE BARRIDO DE CALLES, RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS DE LA COMUNA DE SAN RAFAEL.**

Don David Bravo, Secretario de Planificación, entrega una explicación del motivo de este Trato Directo para “Concesión del Servicio de Barrido de Calles, Recolección, Transporte y Disposición Final de Residuos Sólidos Domiciliarios de la comuna de San Rafael” por un período de tres meses (01 de agosto al 31 de octubre de 2024) con la empresa Sociedad Arquitectura y Paisajismo Río Maule Ltda., RUT N° 78.398.090-8 por un monto de \$ 16.865.925 más IVA mensual. Sra. Alcaldesa propone aprobar este acuerdo.

*H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-*

## **4.- CUENTA SRA. ALCALDESA**

### **1.- LICITACION DE PROYECTOS:**

- “CONSTRUCCION PASEO SAN RAFAEL” se está llamando a la segunda Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos FRIL del Gobierno Regional del Maule, por \$136.103.000.- y Financiamiento Municipal por \$110.000.000.- Fecha publicación 11.07.24; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 25.07.24; Publicación de los Resultados 23.08.24.

-“ADQUISICION CAMION MUNICIPAL 3/4” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos municipales, por \$46.100.000.- Fecha publicación 10.07.24; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 24.07.24; Publicación de los Resultados 16.08.24.

-“ADQUISICION AMBULANCIA CESFAM” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos municipales, por \$60.000.000.- Fecha publicación 18.07.24; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 01.08.24; Publicación de los Resultados 23.08.24.

-“MANTENCION PLANTAS DE TRATAMIENTOS ESCUELAS” se está llamando a Licitación Pública la ejecución de este proyecto que será financiado con recursos del DAEM, por \$15.000.000.- Fecha publicación 19.07.24; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 24.07.24; Publicación de los Resultados 09.08.24.

-INSTALACION DE EQUIPOS PATIO INFANTIL ESCUELA SAN RAFAEL”, proyecto que será financiado con recursos SEP con monto disponible de \$40.000.000.- Fecha publicación 12.07.24; Plazo recepción y Apertura de Ofertas el 24.07.24; Publicación de los Resultados 23.08.24.

### **2.- ADJUDICACION DE PROYECTOS:**

-“CONCESION SERVICIO APARCADERO MUNICIPALIDAD SAN RAFAEL” Adjudicado en Concejo Municipal de fecha 26.06.24 a Empresa Centro de Custodia de Vehículos Infractores Spa, con plazo de 12 meses, renovable por un año, según Contrato firmado de fecha 19 de Julio de 2024.

3.- FIRMA CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON LA JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES, JUNJI PARA LA EJECUCION DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE ATENCION A LA INFANCIA (PMI) LOS PUMITAS, POR UN MONTO DE \$13.743.300.-

- Los recursos serán destinados al PMI Los Pumitas de Pangué Arriba, que funciona en dependencias de la Escuela Pangué Arriba con una matrícula de 15 niños/as y será para financiar las siguientes actividades:

- Servicio de movilización o transporte de los niños \$13.243.300.-
- Servicios Básicos \$ 500.000.-

4.- CIERRE DEL PROCESO CIUDADANO CON EL SEGUNDO CICLO DE AUDIENCIAS PÚBLICAS POR LA APROBACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL E INFORME AMBIENTAL DE SAN RAFAEL

- Se realizaron reuniones en Alto Pangué el día miércoles 10 de julio en la Sede Social y en San Rafael el día jueves 11 de julio en el Salón Municipal.

- La próxima Audiencia será el día martes 13 de agosto a las 18:00 en el Salón Municipal.

- Las propuestas están a la vista desde el jueves 11 de julio y hasta el 11 de Agosto del presente año, en Hall Municipal y Sede Social Alto Pangué, de 8:30 a las 14:00 hrs.

- Se pueden realizar Observaciones fundadas desde el jueves 11 de Julio y hasta el Viernes 13 de Septiembre a través de formulario digital o formulario en papel disponibles en los lugares de exposición.

5.- ASISTENCIA A LA CEREMONIA DEL 27º ANIVERSARIO DEL CUERPO DE BOMBEROS SAN RAFAEL REALIZADA EN EL CUARTEL DE BOMBEROS EL DIA SABADO 20 DE JULIO

- Asistieron a esta ceremonia el Presidente Nacional de Bomberos Sr. Juan Field Bravo, la Consejera Regional Sra. Paola Guajardo O., la Alcaldesa, los Concejales Emilio Yañez M., Luis Moraga D., Basilio Perez Diaz y Franco Garrido R. Autoridades Regionales y Provinciales de Bomberos, oficiales, voluntarios, y familiares.

- Nuestros agradecimientos por la invitación y felicitaciones en este nuevo Aniversario de Bomberos San Rafael.

6.- REUNIÓN DE TRABAJO CON EL DELEGADO PRESIDENCIAL REGIONAL SR. HUMBERTO AQUEVEQUE DÍAZ Y LA GENERAL DE CARABINEROS SRA. MAUREEN ESPINOZA LOBOS, EFECTUADA EL DIA LUNES 22 DE JULIO EN DEPENDENCIAS DE LA JEFATURA ZONAL DE CARABINEROS

- El motivo de esta Reunión fue para dar a conocer el incremento de los delitos ocurridos en nuestra comuna en las últimas semanas y buscar en conjunto alguna solución para nuestra necesidad.

- La General de Carabineros Maureen Espinoza Lobos a pesar de contar con limitados recursos humanos en la Región, nos ofreció colaboración con mas vigilancia policial en nuestras calles.

- Agradeció su atención por habernos recibido y conocer nuestra problemática de seguridad pública ocurrida estos últimos días

7.- ACTIVIDADES MES DE JULIO Y AGOSTO:

Viernes 26 de Julio: 10.00 hrs. Ceremonia "El Placer de Oír Leer" en Biblioteca Municipal.

Viernes 12 de Agosto: 14.15 hrs. Mateada en Escuela Pangué Arriba.

## 5.- INCIDENTES

### C. Basilio Pérez:

- Respecto a la inseguridad por hechos de delincuencia que se han visto en la comuna, indica que estos hechos de violencia generan temor, desconfianza e inquietud. Solicita, porque es lo más solicitado, que se pudiera informar respecto a las medidas se están tomando en relación a las cámaras de seguridad instaladas en la comuna.  
Sra. Alcaldesa indica que no se puede comentar lo que se está trabajando con las policías, pero se reforzará con mayor cantidad de cámaras y se implementará el trabajo nocturno de la camioneta y monitoreo de cámaras 25/7. Agrega que este trabajo debe ser continuo y que se reunirá con el alcalde que sea electo para que no exista ningún período sin fiscalización y para seguir avanzando en el tema de seguridad.  
C. Pérez sugiere invitar a los dirigentes sociales a todo este trabajo de prevención.  
C. Moraga agradece a la alcaldesa estar en línea permanentemente siempre que ocurre un hecho delictual y de estar dispuesto a recibir todas las propuestas de la mesa.
- Informa que el domingo, por primera vez, juega de local la academia de básquetbol recién creada e invita a todos a asistir y apoyarlos ese día y así motivar a los niños a hacer deporte.

### C. Marcela Pacheco:

- Da a conocer una petición del Sr. Parada de Pangué Arriba que vive pasado el callejón de Don Arcadio, y quien dice que en varias oportunidades ha solicitado a la empresa CGE y a los funcionarios que van a hacer los roces, el corte de dos álamos que están inclinados a un costado de la calle. Solicita ir a terreno para ver el terreno.
- Informa que hay un evento en la Avda. Poniente, al llegar al Callejón de El Gitano. Y a su parecer, alguien sacó agua de ahí porque quedó abierto el orificio y ya se convirtió en un socavón. Solicita que el DOM vaya a verlo.

### C. David González:

No presenta incidentes.

### C. Emilio Yáñez:

No presenta incidentes.

### C. Franco Garrido:

- Recuerda que en la sede de la Población Patria Nueva hay un grupo de 25 personas que están haciendo el curso de costura y ellas solicitan la posibilidad de apoyarlas con materiales para después poder emprender.
- Recuerda sobre el niño Máximo Silva Abaca, tiene un evento en la plaza para financiar su viaje a una Expo Ciencias en Perú, por el concurso que ganó y vendrán muchos motociclistas y necesitan apoyo para ese día.

Sra. Alcaldesa indica que le viernes tendrán una reunión con ellos para ver en qué pueden colaborar y apoyar la actividad.

- Solicita que, durante las mañanas, se refuerce el ingreso de los niños en la escuela porque hay muchos conductores que no respetan la velocidad ni el paso de cebra.
- Da a conocer que en la Villa Bicentenario II, en la Avenida El Arrayán, al costado del estero hay personas que están botando basura.

### C. Luis Moraga:

- Manifiesta que los vecinos del Callejón Los Naranjos informar que pasó la máquina y quedó muy bueno, pero a la entrada aún persiste el evento y solicitan material para arreglarlo.
- Da a conocer que los vecinos de Pangué Arriba, Callejón La Reserva y Santa Victoria indican que las luminarias están apagadas.

Próxima sesión: Miércoles 31 de julio de 2024.  
Finaliza la sesión a las 11:05 hrs.-

  
  
**FLOR VILLANUEVA MONTIEL**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

  
  
**CLAUDIA DIAZ BRAVO**  
**ALCALDESA**